2016年09月02日 更新

登録番号 ：013・014
登録年月日：2014年09月16日

きた住まいるメンバーシート
須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計

登録区分 住宅設計 住宅建設

対応住宅 戸建新築 戸建改修

所在地	伊達市松ヶ枝町65番地8
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内
所属団体等	新木造住宅技術研究協議会 新住協／北の民家の会／日本住宅リフォーム産業協会 ＪＥＲＣＯ／全国工務店協会 ＪＢＮ

01 「土地が家を決め、人でいえが決まる」

創業1918年。SUDOホームは「土地が家を決め、人でいえが決まる」を設計コンセプトとした、道産材を活用した地産地消の家づくりを行っています。標準仕様は外装材に道南スギ板張り、開口部は木製サッシ・トリプルガラス、内部は道産無垢床材、珪藻土入り塗り壁などの自然素材、建具はオリジナル建具を製作、大工は自社大工が対応します。

02 「常設モデルハウスのご案内」

札幌市中央区に1棟、伊達市に1棟 水曜定休

2016年09月02日 更新

登録番号 ：013・014
登録年月日：2014年09月16日

きた住まいるメンバーシート
須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計

登録区分 住宅設計 住宅建設

対応住宅 戸建新築 戸建改修

■ 会社概要

会社名（商号又は名称）	須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計		
所在地	伊達市松ヶ枝町65番地8		
登録番号	013・014	登録区分	住宅設計・建設事業者
登録日	2014年09月16日	対応する住宅種類	戸建（新築）
創立年月	1918年4月	資本金	5000 万円
従業員数	50 名		
TEL	0142-22-0211	フリーダイヤル	
FAX	0142-22-0212	E-Mail	http://www.sudo-con.co.jp
URL	http://www.sudo-con.co.jp		
業務内容	建築工事業、土木工事業、 大工工事業、とび・土工・ｺﾝｸﾘｰﾄ工事業、石工事業、 屋根工事業、タイル・煉瓦・ブロック工事業、 鋼構造物工事業、ほ装工事業、 しゅんせつ工事業、 塗装工事業、内装仕上工事業、 水道施設工事業		
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内		
住宅構造	新在来木造構法・RC造（外断熱）サンドイッチ工法、枠組壁工法		
建設業許可種別	建築工事業	建設業許可番号	総合建設業 国土交通大臣許可(特-27)第14683号
建築士事務所登録種別	一級	建築士事務所登録番号	北海道知事登録（胆）第494号
所属団体等	新木造住宅技術研究協議会 新住協／北の民家の会／日本住宅リフォーム産業協会 ＪＥＲＣＯ／全国工務店協会 ＪＢＮ		

■ 有資格者

一級建築士	14 名	二級建築士	14 名
木造建築士		一級建築施工管理技士	11 名
二級建築施工管理技士		断熱施工技術者(BIS)	4 名
断熱施工技術者(BIS-E)	1 名	断熱施工技術者(BIS-M)	6 名
北海道住宅検査人		既存住宅状況調査技術者	
住宅省エネルギー技術講習会設計者講習会修了者	2 名	住宅省エネルギー技術講習会施工技術者講習会修了者	9 名
ＣＡＳＢＥＥ戸建評価員	3 名	気密測定技能者登録	1 名
既存住宅評価員	1 名	石綿作業主任者	3 名
―		―	

2016年09月02日 更新

登録番号 ：013・014
登録年月日：2014年09月16日

きた住まいるメンバーシート
須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計

登録区分 住宅設計 住宅建設

対応住宅 戸建新築 戸建改修

■ 過去の実績 【戸建（新築）】

北方型住宅		北方型住宅ECO		北方型住宅2020	
北方型住宅ZERO		長期優良住宅		―	
―		―		―	

■ 過去の実績 【戸建（改修【リフォーム】）】

北海道R住宅		耐震リフォーム ※性能向上に限る		省エネリフォーム ※性能向上に限る	
耐久リフォーム ※性能向上に限る		―		―	
―		―		―	

■ 住宅ラベリングシートを発行した住宅数

年／区分		戸建住宅			共同住宅		
		計	新築工事	改修工事	計	新築工事	改修工事
2025 年	設計・建設	1 戸	1 戸	―	―	―	―
2021 年	設計・建設	2 戸	2 戸	―	―	―	―
2016 年	設計・建設	2 戸	2 戸	―	―	―	―

2016年09月02日 更新

登録番号 ：013・014
登録年月日：2014年09月16日

きた住まいるメンバーシート
須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計

登録区分 住宅設計 住宅建設

対応住宅 戸建新築 戸建改修

■ 基本性能項目に対する技術対応力 【戸建（新築）】

基本性能項目	内容	等級			黄色セルは対応できる性能 ▼赤枠は北方型住宅基本性能		
耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	地震などに対する強さ（構造の安定）	ー	ー	ー	1	2	3
断熱等性能等級	省エネルギー対策（温熱環境）	1	2	3	4	5	
一次エネルギー消費量等級	省エネルギー対策（エネルギー消費量）	ー	ー	ー	4	5	6
劣化対策等級（構造躯体等）	柱や土台などの耐久性（劣化の軽減）	ー	1	2	3		
住宅性能に関する取組・特徴	H25省エネ基準（外皮性能）、省令準耐火構造 基礎断熱、充填断熱、付加断熱、屋根断熱、外断熱、ＪＩＯわが家の保険、地盤保証（任意）						

■ 基本性能項目に対する技術対応力 【戸建（改修【リフォーム】）】

基本性能項目	内容	等級			黄色セルは対応できる性能 ▼赤枠は北方型住宅基本性能		
耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	地震などに対する強さ（構造の安定）	ー	ー	ー	1	2	3
断熱等性能等級	省エネルギー対策（温熱環境）	ー	1	2	3	4	5
劣化対策等級（構造躯体等）	柱や土台などの耐久性（劣化の軽減）	ー	1	2	3		
住宅性能に関する取組・特徴							

2016年09月02日 更新

登録番号 ：013・014
登録年月日：2014年09月16日

きた住まいるメンバーシート
須藤建設株式会社SUDOホーム・SUDO設計

登録区分 住宅設計 住宅建設

対応住宅 戸建新築 戸建改修

■ 住宅履歴の保管

本システムでの保管	
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(1)	いえもり・かるて（全国工務店協会）
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(2)	TREND Net（福井コンピュータ）
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(3)	

■ 建設後の点検・維持管理

定期点検	建築後1ヶ月・1年・2年及び随時

■ その他

その他	財）北海道建築指導センター・北海道主催の第２回北方型住宅賞（2012年度）にて 優秀賞（設計・施工）の受賞実績があります。