

きた住まいるメンバーシート

エス・テー・ビー興発株式会社

登録番号：00053
登録年月日：2014年12月15日

登録
区分 **住宅建設**

対応
住宅 **戸建
新築** **戸建
改修**

所在地	札幌市中央区南1条西6丁目11番地 札幌北辰ビル 3階
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内
所属団体等	新木造住宅技術研究協議会 / 北海道都市開発事業協同組合

01 こだわりをカタチにでも性能も譲らない家づくり

家族の絆が深まり、子供たちがのびのびと暮らせるようにお客様の想いをカタチにし、
私たちが誇る高断熱・高気密の技術で夏涼しく冬暖かい
住み心地の良いお住まいを提案していきます。変化するライフスタイルに対応するため
の想像力と経験豊かな創造力をもってお客様と一緒に楽しく住まいづくりをすることが
私たちの願いです。

きた住まいるメンバーシート

エス・テー・ビー興発株式会社

登録番号：00053
登録年月日：2014年12月15日

登録
区分 **住宅建設**

対応
住宅 **戸建
新築** **戸建
改修**

会社概要

会社名（商号又は名称）	エス・テー・ビー興発株式会社		
所在地	札幌市中央区南1条西6丁目11番地 札幌北辰ビル 3階		
登録番号	00053	登録区分	住宅建設事業者
登録日	2014年12月15日	対応する住宅種類	戸建（新築）
創立年月	1963年4月	資本金	25000 万円
従業員数	36 名		
TEL	011-281-5971	フリーダイヤル	0120-089-582
FAX	011-232-0058	E-Mail	info@stvkohatu.co.jp
URL	http://www.stvkohatu.co.jp/		
業務内容	注文住宅の建築、建築の設計および工事監理、宅地・工業用地などの造成および販売、住宅・リフォーム・ビルなどのリフォーム工事、不動産の賃貸・売買・仲介・管理、損害保険・生命保険代理業・人材サービス		
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内		
住宅構造	新在来木造構法		
建設業許可種別	建築工事業	建設業許可番号	14729号
建築士事務所登録種別	二級	建築士事務所登録番号	5173号
所属団体等	新木造住宅技術研究協議会 / 北海道都市開発事業協同組合		

有資格者

一級建築士	1 名	二級建築士	3 名
木造建築士		一級建築施工管理技士	1 名
二級建築施工管理技士		断熱施工技術者(BIS)	3 名
断熱施工技術者(BIS-E)	1 名	断熱施工技術者(BIS-M)	
北海道住宅検査人		既存住宅状況調査技術者	
住宅省エネルギー技術講習会設計者講習会修了者		住宅省エネルギー技術講習会施工技術者講習会修了者	
宅地建物取引士	5 名	-	
気密測定技能者	1 名	-	
-		-	

きた住まいるメンバーシート

エス・テー・ビー興発株式会社

登録区分 **住宅建設**対応住宅 **戸建新築** **戸建改修**

過去の実績【戸建（新築）】

北方型住宅		北方型住宅ECO		北方型住宅2020	
北方型住宅ZERO		長期優良住宅		-	
-		-		-	

過去の実績【戸建（改修【リフォーム】）】

北海道R住宅		耐震リフォーム 性能向上に限る		省エネルギーリフォーム 性能向上に限る	
耐久リフォーム 性能向上に限る		-		-	
-		-		-	

きた住まいるメンバーシート

エス・テー・ビー興発株式会社

登録番号：00053
登録年月日：2014年12月15日

登録
区分 **住宅建設**

対応
住宅 **戸建
新築** **戸建
改修**

基本性能項目に対する技術対応力【戸建（新築）】

基本性能項目	内容	等級			黄色セルは対応できる性能 赤枠は北方型住宅基本性能		
		1	2	3	4	5	6
耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	地震などに対する強さ（構造の安定）	-	-	-	1	2	3
断熱等性能等級	省エネルギー対策（温熱環境）	1	2	3	4	5	
一次エネルギー消費量等級	省エネルギー対策（エネルギー消費量）	-	-	-	4	5	6
劣化対策等級（構造躯体等）	柱や土台などの耐久性（劣化の軽減）	-	1	2	3		
住宅性能に関する取組・特徴	気密性能向上による断熱性能の強化 150mmから200mmヘシフト						

基本性能項目に対する技術対応力【戸建（改修【リフォーム】）】

基本性能項目	内容	等級			黄色セルは対応できる性能 赤枠は北方型住宅基本性能		
		1	2	3	4	5	
耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	地震などに対する強さ（構造の安定）	-	-	-	1	2	3
断熱等性能等級	省エネルギー対策（温熱環境）	-	1	2	3	4	5
劣化対策等級（構造躯体等）	柱や土台などの耐久性（劣化の軽減）	-	1	2	3		
住宅性能に関する取組・特徴							

きた住まいるメンバーシート

エス・テー・ビー興発株式会社

登録区分 **住宅建設**対応住宅 **戸建新築** **戸建改修**

住宅履歴の保管

本システムでの保管	
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(1)	
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(2)	
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(3)	

建設後の点検・維持管理

定期点検	お引渡後、1年目、2年目
------	--------------

その他

その他	東区に分譲地フィールドヴィラ24(札幌市東区北24条東22丁目)で土・日・祝モデルハウス公開中。2段スキップしたステージリビング、コミュニケーションのとりやすい中2階フリースペース、リビング下の床下収納や独立したパントリー、組込型物置など豊富な収納スペースも特徴的です。お気軽に御来場ください
-----	--