

きた住まいるメンバーシート

株式会社 土田工務店

登録番号：00016
登録年月日：2014年09月16日登録
区分

住宅設計

住宅建設

対応
住宅戸建
新築

所在地	帯広市西18条南37丁目2-11
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内
所属団体等	建築士会 / 新住協 / 宅建協会 / 北海道SHS会

01 「ずっと暮らせる家作り」

耐震性や維持管理計画など長期優良住宅への取り組みや、断熱性能のグレードアップからQ1住宅の推進や外断熱工法の特徴を生かした気密性能の向上を掲げ、気密測定を実施してお客様への引渡しを行っております。

きた住まいるメンバーシート

株式会社 土田工務店

登録番号：00016
登録年月日：2014年09月16日

登録
区分

住宅設計

住宅建設

対応
住宅

戸建
新築

会社概要

会社名（商号又は名称）	株式会社 土田工務店		
所在地	帯広市西18条南37丁目2-11		
登録番号	00016	登録区分	住宅設計・建設事業者
登録日	2014年09月16日	対応する住宅種類	戸建（新築）
創立年月	昭和45年5月	資本金	1000万円
従業員数	7名		
TEL	0155-49-3522	フリーダイヤル	
FAX	0155-49-3343	E-Mail	tsuchida@tsuchida-koumuten.com
URL	http://www.tsuchida-koumuten.com/		
業務内容	主に木造注文住宅の設計・施工を行っております。もともとブロック工を手がけていたことから、外断熱を中心とした住宅を手がけており、「ずっと暮らせる家作り」をモットーに子育て期から老後までのライフスタイルに合った幅広い対応が出来る家作りのご提案を行っております。		
業務エリア	石狩振興局管内,空知総合振興局管内,後志総合振興局管内,胆振総合振興局管内,日高振興局管内,渡島総合振興局管内,檜山振興局管内,上川総合振興局管内,留萌振興局管内,宗谷総合振興局管内,オホーツク総合振興局管内,十勝総合振興局管内,釧路総合振興局管内,根室振興局管内		
住宅構造	在来工法、2X4工法などの、木造の住宅で主に外断熱工法を手がけております。		
建設業許可種別	建築工事業	建設業許可番号	北海道知事許可(般-24)+第00336号
建築士事務所登録種別	一級	建築士事務所登録番号	北海道知事登録(十)第224号
所属団体等	建築士会 / 新住協 / 宅建協会 / 北海道SHS会		

有資格者

一級建築士	1名	二級建築士	1名
木造建築士		一級建築施工管理技士	1名
二級建築施工管理技士	1名	断熱施工技術者(BIS)	2名
断熱施工技術者(BIS-E)	2名	断熱施工技術者(BIS-M)	2名
北海道住宅検査人	1名	既存住宅状況調査技術者	
住宅省エネルギー技術講習会設計者講習会修了者	2名	住宅省エネルギー技術講習会施工技術者講習会修了者	6名
宅地建物取引主任責任者		-	
-		-	
-		-	

きた住まいるメンバーシート

株式会社 土田工務店

登録番号：00016
登録年月日：2014年09月16日

登録
区分

住宅設計

住宅建設

対応
住宅

戸建
新築

過去の実績【戸建（新築）】

北方型住宅		北方型住宅ECO		北方型住宅2020	
北方型住宅ZERO		長期優良住宅		-	
-		-		-	

住宅ラベリングシートを発行した住宅数

年 / 区分		戸建住宅			共同住宅		
		計	新築工事	改修工事	計	新築工事	改修工事
2025年	設計・建設	1戸	1戸	-	-	-	-
2023年	設計・建設	2戸	2戸	-	-	-	-
2022年	設計・建設	4戸	4戸	-	-	-	-
2021年	設計・建設	6戸	6戸	-	-	-	-
2020年	設計・建設	6戸	6戸	-	-	-	-
2019年	設計・建設	4戸	4戸	-	-	-	-
2018年	設計・建設	5戸	5戸	-	-	-	-
2017年	設計・建設	6戸	6戸	-	-	-	-
2016年	設計・建設	2戸	2戸	-	-	-	-

きた住まいるメンバーシート

株式会社 土田工務店

登録番号：00016
登録年月日：2014年09月16日

登録
区分

住宅設計

住宅建設

対応
住宅

戸建
新築

基本性能項目に対する技術対応力【戸建（新築）】

基本性能項目	内容	等級			黄色セルは対応できる性能 赤枠は北方型住宅基本性能		
		1	2	3	4	5	6
耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	地震などに対する強さ（構造の安定）	-	-	-	1	2	3
断熱等性能等級	省エネルギー対策（温熱環境）	1	2	3	4	5	
一次エネルギー消費量等級	省エネルギー対策（エネルギー消費量）	-	-	-	4	5	6
劣化対策等級（構造躯体等）	柱や土台などの耐久性（劣化の軽減）	-	1	2	3		
住宅性能に関する取組・特徴	耐震性や維持管理計画など長期優良住宅への取り組みや、断熱性能のグレードアップからQ1住宅の推進や外断熱工法の特徴を生かした気密性能の向上を掲げ、気密測定を実施してお客様への引渡しを行っています。						

きた住まいるメンバーシート

株式会社 土田工務店

登録番号：00016
登録年月日：2014年09月16日登録
区分

住宅設計

住宅建設

対応
住宅戸建
新築

住宅履歴の保管

本システムでの保管	きた住まいるサポートシステムで設計図書等の住宅データを保管する
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(1)	北方型住宅（北海道建築指導センター）
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(2)	
きた住まいるサポートシステム以外の保管方法・機関(3)	

建設後の点検・維持管理

定期点検	年1回
------	-----

その他

その他	
-----	--